

Código de verificación : b5d94b3ef1eb7236



Código de verificación : e75366b1266bbb76

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <https://e-licita.sfmadrid.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=e75366b1266bbb76>



**ACUERDO DE ADJUDICACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE CONCURSO PÚBLICO DE LOS “TRABAJOS DE PINTURA Y PEQUEÑAS REPARACIONES EN INSTALACIONES Y DEPENDENCIAS PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS FUNERARIOS Y CEMENTERIOS DE MADRID, S.A. (SFM)”.**

**EXPEDIENTE SFC/2026/002**

**ANTECEDENTES**

- I. Con fecha 16 de febrero de 2026 se publicaron en el perfil del contratante de SFM y en la Plataforma de Contratación del Sector Público, las bases del concurso para los “**Trabajos de pintura y pequeñas reparaciones en instalaciones y dependencias PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS FUNERARIOS Y CEMENTERIOS DE MADRID, S.A. (SFM)**” - Expediente. **SFC/2026/002**” mediante procedimiento abierto simplificado sumario.
- II. Finalizado el plazo de admisión de proposiciones, las ofertas presentadas fueron:

Licitador	NIF	Fecha	Hora
KAROLCHY SERVICIOS A COMUNIDADES S.L	B87726550	19/02/2026	20:22
INSTALACIONES LA FUENTE SL	B87973368	26/02/2026	11:26
ESTRUCTURAS, INYECCIONES Y AGUAS, S.L.	B83387449	02/03/2026	15:35
EDUARTE PINTURA Y DECORACION SL	B87237129	03/03/2026	11:07
GRUPO CONSTRUCTIVO IBERICA ESPAÑOLA S.L.	B56699705	04/03/2026	11:24
NEW PROJECT DECORATIONS S.L	B42925362	04/03/2026	12:40
Javier Molina Díaz	49014059R	05/03/2026	14:36
Antonio Gómez Carreño	51933237L	05/03/2026	16:49
Mantenimiento, Instalaciones, Limpiezas y Proyectos; S.L.U.	B88623749	05/03/2026	19:15

El día 6 de marzo de 2026 se efectuó la apertura electrónica del único sobre que contiene la documentación relativa a la documentación administrativa y documentación a valorar por criterios de adjudicación mediante cifras o porcentajes. Una vez examinada la documentación la Mesa de contratación concluye lo siguiente:

**ADMITIR** a los licitadores Eduarte pintura y decoración SL, New Project Decorations S.L, Mantenimiento, Instalaciones, Limpiezas y Proyectos S.L.U., Instalaciones La Fuente SL, Antonio Gómez Carreño y Estructuras, Inyecciones y Aguas, S.L.

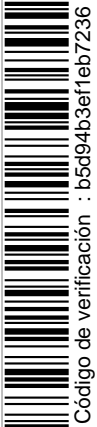
**EXCLUIR** del procedimiento de licitación a las mercantiles:

KAROLCHY SERVICIOS A COMUNIDADES S.L.

*Adjudicación SFC/2026/002*

Firmado por: JAVIER RUIZ  
Fecha: 07-04-2026 14:11:46

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <https://e-licita.sfmadrid.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>



Código de verificación : b5d94b3ef1eb7236



Código de verificación : e75366b1266bbb76

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <https://e-licita.sfmadrid.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=e75366b1266bbb76>



- En el Anexo II B “Oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes”  
Para el concepto “M<sup>2</sup>. Pintura lavable en blanco o pigmentada (según UNE 48243:2016), sobre paramentos verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido, incluidos medios auxiliares”, se oferta un precio de 8,50 €, superando el precio tipo máximo recogido en el PCAP que es de 7,78 €.

**GRUPO CONSTRUCTIVO IBERICA ESPAÑOLA S.L.**

- Se presenta una oferta donde todos los precios unitarios ofertados superan los precios tipo máximo establecidos en el PCAP:

Concepto	Precio tipo máximo	Precio ofertado
Pintura vertical	7,78 €	8,09 €
Horizontal	11,16 €	11,61 €
Esmalte	18,40 €	19,14 €
Señalización	6,33 €	6,58 €
Barnizado	12,79 €	13,30 €

**JAVIER MOLINA DÍAZ**

Presenta sin cumplimentar la siguiente documentación requerida en el apartado 14 del PCAP:

- Declaración responsable, *conforme al Anexo II-A*
- Inscripción en el correspondiente Registro Oficial de Licitadores o solicitud de inscripción conforme al apartado 11 Solvencia técnica, económica y financiera del Anexo I.
- Oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes redactada conforme al modelo fijado en el Anexo II B del presente pliego.

A continuación, se procede a la lectura de los criterios valorables en cifras y porcentajes de las empresas admitidas, siendo las ofertas las siguientes:

ELEMENTOS	PRECIO TIPO MAXIMO (IVA EXCLUIDO)	INSTALACIONES LA FUENTE SL	ESTRUCTURAS, INYECCIONES Y AGUAS, S.L.	EDUARTE PINTURA Y DECORACION SL	NEW PROJECT DECORATIONS S.L	ANTONIO GOMEZ CARREÑO	MANTENIMIENTO, INSTALACIONES, LIMPIEZAS Y PROYECTOS S.L.U.
m2 pintura lavable en blanco o pigmentada sobre paramentos verticales	7,78 €	6,84 €	7,65 €	6,38 €	5,68 €	7,28 €	6,47 €
m2 pintura lavable en blanco o pigmentada sobre paramentos horizontales	11,16 €	9,82 €	10,97 €	9,15 €	6,68 €	10,66 €	9,26 €
m2 pintura esmalte dos manos y una mano de imprimación de minio sobre carpintería metálica o cerrajería	18,40 €	16,19 €	18,09 €	15,09 €	11,00 €	17,09 €	16,02 €
Ml señalización horizontal, pintada con spray-plastic en caliente de secado instantaneo	6,33 €	5,57 €	6,22 €	5,19 €	6,30 €	5,83 €	5,51 €
m2 barnizado dos manos y una mano de imprimación sobre superficie de madera	12,79 €	11,25 €	12,57 €	10,49 €	10,70 €	12,29 €	11,14 €
DISPONIBILIDAD HORARIA		24 horas	24 horas	24 horas	Hasta 00:00 horas	24 horas	24 horas

Adjudicación SFC/2026/002

Firmado por: JAVIER RUIZ  
Fecha: 07-04-2026 14:11:46

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <https://e-licita.sfmadrid.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>



Código de verificación : b5d94b3ef1eb7236



Código de verificación : e75366b1266bbb76

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <https://e-licita.sfmadrid.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=e75366b1266bbb76>



Una vez abiertas las ofertas económicas, la Mesa de Contratación procede a su valoración siendo las puntuaciones obtenidas las siguientes:

LICITADORES	PUNTUACION OBTENIDA
EDUARTE PINTURA Y DECORACION SL	89,80
NEW PROJECT DECORATIONS S.L	88,82
MANTENIMIENTO, INSTALACIONES, LIMPIEZAS Y PROYECTOS S.L.U.	87,50
INSTALACIONES LA FUENTE SL	85,08
ANTONIO GOMEZ CARREÑO	80,39
ESTRUCTURAS, INYECCIONES Y AGUAS, S.L.	78,23

- III. El día 20 de marzo se requirió a la empresa EDUARTE PINTURA Y DECORACION SL con NIF B87237129 para que dentro del plazo de SIETE (7) días hábiles a contar desde el día siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presentase Electrónicamente a través del Perfil del contratante de SFM la documentación exigida en el pliego.
- IV. El 25 de marzo de 2026 se reúne la Mesa de Contratación y revisando la documentación requerida a favor de la mercantil EDUARTE PINTURA Y DECORACION SL con NIF B87237129 siendo la documentación correcta, la Mesa propone la adjudicación al Órgano de Contratación. Así, a la vista de los antecedentes transcritos anteriormente, el Órgano de Contratación emite el siguiente **ACUERDO**:

**PRIMERO.** - Adjudicar el contrato de los "Trabajos de pintura y pequeñas reparaciones en instalaciones y dependencias para la EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS FUNERARIOS Y CEMENTERIOS DE MADRID, S.A. (SFM)" - Expediente. SFC/2026/002", a la mercantil EDUARTE PINTURA Y DECORACION SL con NIF B87237129 según el siguiente detalle:

**1. Precios unitarios:**

ELEMENTOS	PRECIO TIPO OFERTADO (IVA NO INCLUIDO)
m2 pintura lavable en blanco o pigmentada sobre paramentos verticales	6,38 €
m2 pintura lavable en blanco o pigmentada sobre paramentos horizontales	9,15 €
m2 pintura esmalte dos manos y una mano de imprimación de minio sobre carpintería metálica o cerrajería	15,09 €
Ml señalización horizontal, pintada con spray-plastic en caliente de secado instantáneo	5,19 €
m2 barnizado dos manos y una mano de imprimación sobre superficie de madera	10,49 €

Adjudicación SFC/2026/002

Firmado por: JAVIER RUIZ  
Fecha: 07-04-2026 14:11:46

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <https://e-licita.sfmadrid.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>



Código de verificación : b5d94b3ef1eb7236



Código de verificación : e75366b1266bbb76

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <https://e-licita.sfmadrid.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=e75366b1266bbb76>



Siendo el límite de gasto el presupuesto base de licitación: 47.049,00 €, al que corresponde por IVA la cantidad de 9.880,29 € totalizándose en CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON VEINTINUEVE CENTIMOS (56.929,29 €), IVA incluido.

2. Disponibilidad horaria: Disponibilidad las 24 horas

**SEGUNDO.** - Esta adjudicación se realiza a favor de la empresa mejor valorada de entre las recibidas cumpliendo con todos los requisitos establecidos en los Pliegos que han regido este procedimiento de licitación y con la documentación exigida.

En Madrid, a la fecha de la firma digital

**EMSFCM**

Fdo. Javier Ruiz Santiago  
Gerente

**ACEPTACIÓN ADJUDICATARIO**

EDUARTE PINTURA Y DECORACION, S.L.U  
NIF B87237129

Fdo.: Eduardo Vargas de Frutos

*Contra esta adjudicación cabe interponer el recurso de alzada impropio al que se refiere el segundo párrafo del artículo 44.6 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, ante el Área de Gobierno de Salud Seguridad y Emergencias del Ayuntamiento de Madrid, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente de la notificación, de acuerdo con el artículo 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.*

Adjudicación SFC/2026/002

4

Firmado por: JAVIER RUIZ  
Fecha: 07-04-2026 14:11:46

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <https://e-licita.sfmadrid.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>